

# カールトン・レジデンス 105

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能です！！  
コンビニ徒歩2分、スーパー徒歩6分で便利な立地です！金石街道近くで  
金沢駅までのアクセスも良好です



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

## 近隣情報

金沢西病院: 950m マックスバリュ: 600m セブンイレブン: 150m

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西本町5丁目6-20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(洋6帖, 和6帖, K4.5帖)
専有面積	36.95m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥46,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	R L Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	58,300円
その他	クラスコギャラント 初回保証料57,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.6.19解約
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

# crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%