## NOOK M16 103

## 【ペット飼育可物件!】

金沢市八日市エリアのペット飼育可能物件です!魅力的なのはこのエリアなのにリーズナブルなお家賃です!近隣にはスーパーやコンビニもあり、 利便性が良いです!









## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / インターホン / 南向き / プロバンガス

近隣情報

ふるさわ内科クリニック: 450m スーパーマーケットパロー押越店: 400m ローソン金沢押野小学校前店: 230m

## 間取り



103号室 × CLOSE お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市八日市1丁目144番地			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/押野駅徒歩 16 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1990年08月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	2K(K3帖,洋5.7帖,洋5.9帖)			
専有面積	42m <sup>2</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料					
家賃	¥40,000				
共益費	¥4,000				
駐車料	¥5,500				
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)				

初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	ファイテック13,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮ら すコンシェルジュPrime+Mに含む。					
特約	-					



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256

TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605 MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%