

駅西新町3丁目K貸家 101

駐車場 3 台分家賃込み！ 3LDK 物件！
システムキッチン、1 坪風呂に豊富な収納！設備が充実した物件です！テラス、サンルーム付♪ファミリーでも広々生活できます！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / サンルーム / システムキッチン / コンロ2口以上	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目5 - 33
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 20 分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2006年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK20.2帖,和3.7帖,洋8.8帖,洋5.3帖)
専有面積	116.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年11月上旬
部屋向き	北東

月額賃料	
家賃	¥130,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	143,000円
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	テレビの視聴は金沢ケーブル様との契約が必要となります。 ●床暖は設備ではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む●2025.10.23解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュlight+S (1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%