キティ・ハウス 206

インターネット無料！貴重なペット飼育可物件です！
金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。ペット相談可能（犬猫２匹まで）駐車場２台契約可能です。四十万駅に近く、通勤・通学にも便利です。

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	町費500円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	52,800円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料60,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●5月24日退去予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／インターネット無料／南向き／プロパンガス

近隣情報	◎清水こどもクリニック：1820m ◎イオン野々市南店：1495m ◎セブンイレブン：320m

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目51
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南四十万徒歩４分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1998年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK11.5帖)
専有面積	57.53㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2026年6月上旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%