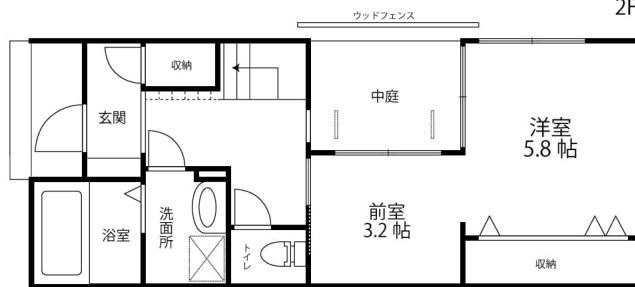
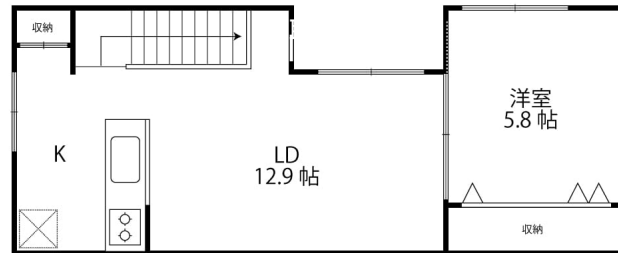


# グランメール・ジュレ（A・B号室）A

オール電化物件！広々使えるメゾネットです！

金沢市入江のオール電化物件！月々の光熱費のランニングコストを抑えられます！収納も多く、中庭付きでファミリーの方にオススメです！様々な方面へアクセスしやすい立地です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。



## 設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター

近隣情報

宮下クリニック：296m コープ：261m セブンイレブン：397m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市入江1丁目602 - 10 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 入江徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2010年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12.9帖,洋5.8帖,洋5.8帖,洋3.2帖)
専有面積	71.16㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥88,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	96,800円
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.12.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%