

コンフォーザ 103

重量鉄骨造！オートロック付きマンションタイプ！

インターネット無料（Wi-Fi）！宅配ボックス・ゴミ集積場・浴室乾燥・追い焚き機能等があると嬉しい設備が充実！高遮音床システム「シャイド55」採用！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / 南向き

近隣情報

新田病院：475m イオン小松店：988m サークルK：537m

間取り

月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費1,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	128000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	クリーニング費73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	●2025.9.15退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。 短期解約違約金有り（1年未満の解約で家賃の1ヶ月分）

物件概要

所在地	石川県小松市一針町ヌ80番4
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅バス停 一針西徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2019年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.9帖,洋4.6帖)
専有面積	36.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%