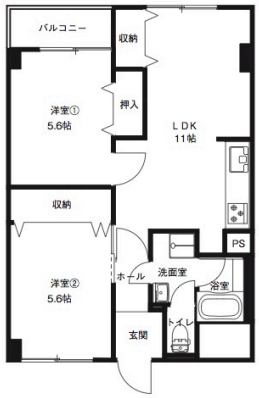
パークハウス泉野 302

ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！ペット飼育可能です！
インターネット無料！リノベーション済み、ペット飼育ＯＫ！キッチンは３口コンロ、お風呂は追い炊き機能付き、都市ガス、充実した設備が付いています！

【お客様のご都合に合わせて２つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 ※ユアフリーランニング管理 月額4,950円	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\63,000
共益費	\6,000
駐車料	\6,600
その他	町費500円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	69,300円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満家賃の１ヵ月分）●ペット飼育時敷金２ヶ月・定期借家契約●家具はCGで配置しています。●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.16解約
特約	本物件入居後の暗証番号式玄関錠の電池切れ等による取替えは、賃借人及び入居者のご負担にて取替えとなります。●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／駐輪場／エアコン付き／南向き／インターネット無料／都市ガス／システムキッチン／インターネット対応／コンロ2口以上

近隣情報	◎北陸病院：850m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：624m ◎ローソン：180m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町4丁目13－40
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1979年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋5.6帖,洋5.6帖,LDK11帖)
専有面積	52.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月下旬
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%