

パークハウス泉野 401

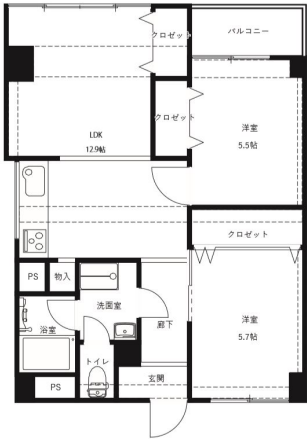
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
落ち着いたグレーの壁紙とダウンライトがおしゃれな空間でゆったりとお過ごしいただけます。ペット可物件！インターネット無料で月額費用を抑えてご入居いただけます。



【お客様の都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギャランティ初期保証		
	0 無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥6,600
その他	町費500円 / RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 ● 短期解約違約金有り (1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分) ● ペット飼育時敷金2ヶ月・定期借家契約 ● 家具はCGで配置しています。 ● 火災保険料はRL Support System+Mに含む ● 2026.9.14解約
特約	本物件入居後の暗証番号式玄関錠の電池切れ等による取替えは、賃借人及び入居者のご負担にて取替えとなります。 ● 短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分) 法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / 都市ガス / システムキッチン / インターネット対応 / コンロ2口以上 / 角部屋

近隣情報	北陸病院: 850m アルビス (株) 泉が丘中央店: 624m ローソン: 180m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町4丁目13-40
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1979年04月 /
階建 / 総戸数	7階建(4階部分)
間取り	2LDK(LDK12.9帖, 洋5.7帖, 洋5.5帖)
専有面積	63.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月上旬
部屋向き	南東



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年9月12日
取引形態: 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%