

パークハウス泉野 602

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！ペット飼育可能！
リノベーション！インターネット無料！防犯カメラあり！文教地区泉野で
新生活はいかがでしょうか。バス停も近く通勤通学も便利です ペット飼
育時敷金2ヶ月

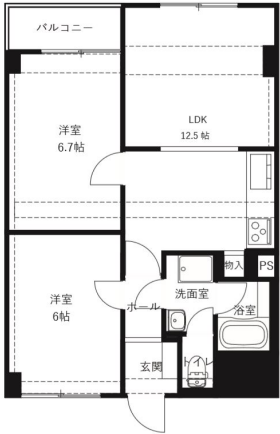


【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718(9円/月(税込))	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(9円/月(税込))
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / 都市ガス / システムキッチン / インターネット対応 / コンロ2口以上	
近隣情報	北陸病院：850m アルビス（株） 泉が丘中央店：624m ローソン：180m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉野町4丁目13 - 40
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1979年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(6階部分)
間取り	2LDK(LDK12.5帖;洋6帖;洋6.7帖)
専有面積	52.08㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥6,600
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	64,900円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●7月31日退去予定●短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分）●ペット飼育の場合敷金2ヶ月定期借家再契約型契約●犬猫2匹まで飼育可能●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	本物件入居後の暗証番号式玄関錠の電池切れ等による取替えは、賃借人及び入居者のご負担にて取替えとなります。 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ + M加入金（19,800円/初回のみ）必須



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%