

サンライズ長土堀 602

金沢駅・片町・香林坊徒歩圏内 注目のオール電化物件！

オール電化の為、光熱費が抑えられます！バストイレ別・少し広めの間取をお単身の方にオススメのマンションです！エレベーター付き・鉄骨造！芸術村や長町武家屋敷に近く金沢の観光名所にもなっております！



設備項目

オール電化 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / 防犯カメラ / エレベーター / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / インターネット対応

近隣情報

金沢聖霊総合病院：640m アビタ：760m ファミリーマート：206m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市長土堀3丁目12 - 43
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 19 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(6階部分)
間取り	1K(洋10.5帖,K3帖)
専有面積	26.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月上旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥8,800
その他	RL Support System Light 3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料65,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●同タイプ・別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026.8.20解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年7月29日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%