

カレンビュ 201

兼六園近く！オール電化（エコキュート仕様）物件！

お料理がしやすいIH3口コンロ付き！一坪風呂でゆったり寛げます！サンルーム付きで雨の多い金沢の気候には大変便利です！静かな住環境でお住まいされませんか？



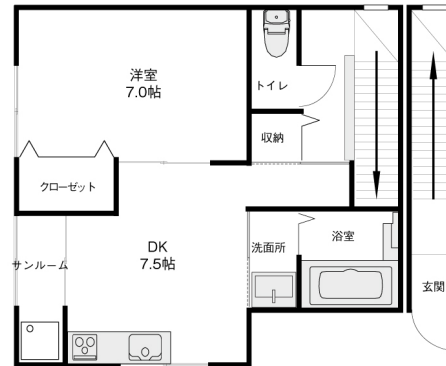
設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニターインターホン / エアコン付き / 南向き / システムキッチン / IHクッキングヒーター

近隣情報

敬愛病院：289m ニュー三久あかつき市場店：900m
ファミリーマート：339m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|----------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市小将町6 - 10 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸新幹線/金沢駅バス停 小将町徒歩3分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2014年12月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 1DK(DK7.5帖,洋7帖) |
| 専有面積 | 47㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------|
| 家賃 | ¥56,000 |
| 共益費 | ¥2,000 |
| 駐車場 | ¥7,700 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 61,600円 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約希望、個人契約要相談 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025.11.30解約予定 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |