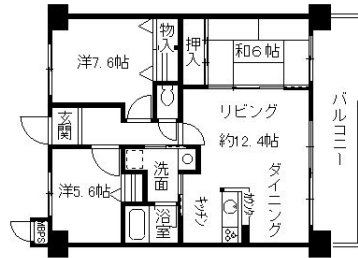


スカイハイツ芳斉 803

金沢駅や市内中心部へも通いやすい立地の分譲賃貸マンション！
高層階で日当たりや眺望も良く気持ちの良いお部屋です！リビング隣接の和室でお子様を遊ばせたりできます！水周りの回遊動線が家事の負担を抑えます！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目15 - 6
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年08月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(8階部分)
間取り	3LDK(LDK12帖,和8帖,洋5.6帖,洋7.6帖)
専有面積	71.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥90,000
共益費	-
駐車料	¥11,000
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / 暮らすコンシェルジュ + M加入金102,630円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷礼2ヶ月ずつ 2026.7.31解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 駐輪場 / ケーブルテレビ(CAT V) / 南向き / 都市ガス / カウンターキッチン / 宅配ボックス / エアコン付き

金沢聖霊総合病院 : 613m マルエー : 661m ローソン : 302m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月14日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%