

ダイパレス兼六園東 402

風情溢れる兼六園近くの分譲賃貸です！

兼六園近くで香林坊や武蔵など中心部へアクセス良し！都市ガス物件になりますので、光熱費を抑えることもできます！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	55,000円

その他	量表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	-

設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／バルコニー・ベランダ／都市ガス／システムキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市扇町1-6
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 小將町徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1LDK(和6帖,LDK10.9帖)
専有面積	38.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%