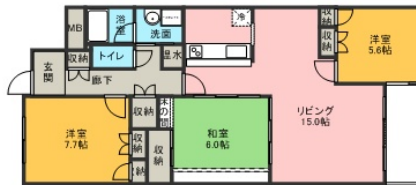


パークサイト玉川 608

オール電化の分譲マンション！
玉川図書館・公園近くの中央小学校区



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目7-20
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 三社徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1984年12月/SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建/総戸数	10階建(6階部分)
間取り	3LDK(LDK15帖,和6帖,洋5.6帖,洋7.7帖)
専有面積	89.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月上旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥100,000
共益費	-
駐車料	¥11,000
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金27,500円/クラスコギャランティ初回保証料103,300円(税込み) 量表替え3,630円(税込み)
入居条件	4月17日退去予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

設備項目

オール電化/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/コンロ2口以上/バス・トイレ別/温水洗浄便座/BSアンテナ/駐輪場/エレベーター/エアコン付き/インターホン/IHクッキングヒーター/南向き/カウンターキッチン/TVモニタ付きインターホン/照明器具

近隣情報	金沢聖霊総合病院:639m カジマート金沢エムザ店:700m ローソン:270m
------	---



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%