ファーストレーベン昭和町ANNEX 201

金沢駅東口徒歩圏内のオール電化デザイナーズマンション! 全室角部屋設計!インターネット無料!サンルームつきで雨の多い北陸金 沢での洗濯物干しに便利です









設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ 別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 宅配ボックス / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / 追い焚き機能付き / システムキッチン

近隣情報

洞庭医院:164m 100番マート:363m セブンイレブン: 300m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市昭和町13 - 32			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩6分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2007年03月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	10階建(2階部分)			
間取り	3LDK(LDK12.4帖,洋6.9帖,洋6.9帖,洋6.1帖)			
専有面積	77.98㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	相談			
部屋向き	西			

月額賃料						
家賃	¥117,000					
共益費	¥8,900					
駐車料	¥16,500					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
 初期費用						
敷金	2.5ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)					
入居条件	2025.9.20解約予定 消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 同タイプ、別部屋の画像です					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金(19,800円/初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円)					



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%