

藤江南3丁目N貸家 1

広々貸家タイプ！！賃貸では珍しい1坪風呂！！
リフォーム済の貸家となります！広々とした浴室には、追い焚き機能もついています トイレには、温水洗浄暖房便座付き、藤江南エリアで広々スペース新生活には、オススメです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / エアコン付き / プロパンガス / バス・トイレ別

近隣情報

金沢西病院 : 333m 大阪屋ショップ : 550m ローソン : 646m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南3丁目13
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 4 分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1970年06月 /
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3K(和6帖,洋8帖,DK4.5帖,洋6帖)
専有面積	62.04㎡
契約形態	
入居日	2026年10月下旬
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	町費350円 / R L Support System+M (課税対象) 3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金27,500円 / 畳表替え (課税対象) 36,300円(税込み) 仲介手数料68,200円(税込み)
入居条件	●要連帯保証人 ●火災保険料はRL Support System+Mに含む ●2026.10.7解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年9月12日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%