

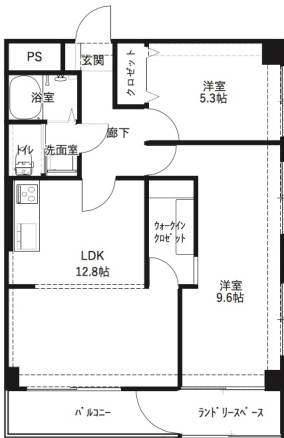
OPERA 201

浴室リノベーション予定！！

インターネット料無料！月々のコストを抑える事ができます！ウォークインクローゼットで収納広々！コンビニ・スーパー近くにあり、毎日の買い物も安心です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	72,600円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料80,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合：礼金1ヶ月発生 ● 浴室画像は完成イメージです ● 火災保険料はRL Support System + Mに含む ● 2026.10.31解約予定
------	---

特約	-
----	---

設備項目

独立洗面台 / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / トランクルーム / 角部屋

物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺2丁目16 - 18
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋9.6帖,LDK12.8帖,洋5.3帖)
専有面積	63.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月中旬
部屋向き	南

近隣情報

浅ノ川総合病院：1101m マックスバリュ東金沢駅前店：731m
ローソン：62m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%