

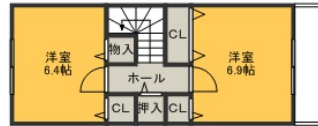
グランティ金沢1

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能！

犬猫飼育可能！猫を飼育できる物件は非常に少ないですよ！メゾネットタイプで専用庭もございますので、家族のペットも遊ばせる事ができますね！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥71,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥6,050
その他	町費200円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	78,100円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金2ヶ月●外国籍相談可●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ●短期解約違約金有り (1年未満の解約：家賃+共益費1ヶ月分)

設備項目

独立洗面台／専用庭／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／メゾネット／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／南向き／コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南1丁目1-3
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町西徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2002年03月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK10.6帖,洋6.9帖,洋6.4帖)
専有面積	63.34㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

◎金沢西病院：118m ◎マックスバリュ：453m
◎ローソン金沢若宮町店：818m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%