

# REI GRAN FIRST 103

6月中の申込で選べるキャンペーンがございます  
キャンペーン中の申込で家賃1ヶ月フリーレント or  
家電（洗濯機、冷蔵庫、レンジ）プレゼント！ 中古



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------|
| 家賃  | ¥45,800                                                  |
| 共益費 | ¥4,500                                                   |
| 駐車場 | ¥3,850                                                   |
| その他 | 町費500円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) / 水道料(定額) 3,300円(税込み) |

## 初期費用

|       |                                                     |
|-------|-----------------------------------------------------|
| 敷金    | 1ヶ月                                                 |
| 礼金    | -                                                   |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税                                            |
| その他   | ライフあんしんプラス60,040円(税込み)<br>クラスコンシェルジュ加入金19,800円(税込み) |
| 入居条件  | 2025年5月31日解約予定                                      |
| 特約    | 2025年6月末までの申込に限りキャンペーン適用<br>法人契約の場合は礼金 + 1ヶ月        |

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス

## 物件概要

|           |                              |
|-----------|------------------------------|
| 所在地       | 石川県小松市大領町口126番地              |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道 / 小松駅バス停 大領徒歩 5 分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                      |
| 施工 / 構造   | 2020年01月 / 鉄骨造               |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(1階部分)                    |
| 間取り       | 1K(K4帖, 洋7.9帖)               |
| 専有面積      | 29.49㎡                       |
| 契約形態      | 普通借家2年                       |
| 入居日       | 申込中                          |
| 部屋向き      | 南                            |

近隣情報

東病院 : 371m バロー : 856m セブンイレブン : 523m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年6月16日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |