

田村ビル 202

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市西念のファミリー向け3DKのお部屋です。金沢駅徒歩圏内、バス便の良い大通りも近く通勤に便利です。コンビニ・スーパー・ドラッグストアも近くお買い物に困りません。



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 角部屋

近隣情報

川辺歯科医院：322m 100banマート：900m
ファミリーマート：46m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西念1丁目3-8
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念東徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1983年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	3DK(洋5.8帖,洋5.8帖,洋5.8帖,DK7.8帖)
専有面積	58.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥3,500
駐車場	¥11,000
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	56,100円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む ● 2026.8.28解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年7月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%