

リベロ駅西 602

オール電化！ファミリー向けオートロックの分譲マンションです
 諸江小学校区！オートロック付きの分譲マンションです！対面キッチン、
 サンプルーム、トランクルーム、たっぷりの収納など嬉しい設備がたくさん
 です 8号線にも近くアクセスの良い立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町上丁480 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/磯部駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1999年12月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)
間取り	3LDK(LDK15帖,洋6.8帖,洋6.3帖,洋4.8帖)
専有面積	91.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥90,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥6,000
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	99,000円
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	駐車場(6000円)は管理組合と直接契約になります。町費700円も管理組合に支払いとなります。火災保険料は暮らすコンシェルジュ + Sに含む 2025.7.4解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンプルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン / コンロ2口以上 / オール電化

近隣情報	-
------	---



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%