Simfonia（シンフォニア） 101

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！
住吉エリアにオール電化の1ＬＤＫが登場です！インターネット無料で月額コストを軽減できます！サンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心です！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\72,000
共益費	\4,500
駐車料	\3,300
その他	町費500円／シャーメゾンライフサポート２４1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	144000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	２０２５．８．３１入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／IHクッキングヒーター／駐輪場／インターネット無料／南向き／システムキッチン

近隣情報	◎小野木医院：487m ◎バロー：737m ◎セブンイレブン：481m

物件概要

所在地	石川県野々市市住吉町1－14
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩８分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2020年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.1帖,洋5.9帖)
専有面積	46.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月3日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%