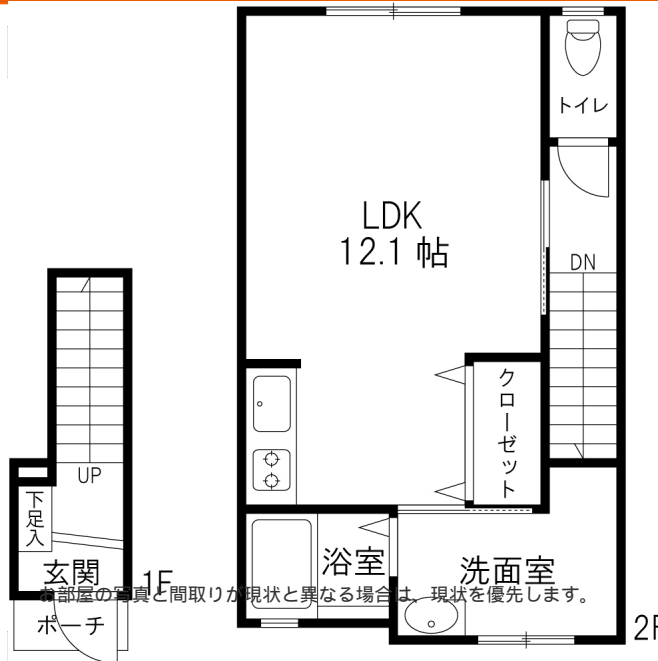


アビタシオン園町 B202

一人暮らしの方にオススメに築浅物件！

インターネット無料・室内Wifi搭載物件!!! 毎月の使用料0円でコスト削減できます



※各部屋の寸法と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン	
近隣情報	森田病院 : 759m アルブラザ小松 : 942m ファミリーマート : 866m

物件概要	
所在地	石川県小松市園町イ239 - 2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 小寺町徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2020年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK10.5帖)
専有面積	33.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月上旬
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥50,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費800円 / 水道料3,000円 / RL Support System + M 3,300円(税込み) / 定額水道料3,000円(税込み)
初期費用	
敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金33,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料59,400円(税込み)
入居条件	2026年3月30日解約 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須



GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
 TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
 MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月28日
 取引形態 : 代理
 国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%