

le vent (ルヴェン) 203

インターネット無料（Wi-Fi付き）！
オール電化で月々の光熱費をおさえられます。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / オートロック / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHキッチンヒーター / 角部屋

近隣情報

金沢病院：650m アルビス：400m ポブラ：400m

物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町二116-1（地番）
沿革 / 最寄り駅	
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2020年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖, 洋6.4帖)
専有面積	48.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月中旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥77,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	154000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費79,200円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金額です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とします。

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%