

# AMANE (あまね) 101

小松駅徒歩圏内！ホテルライク仕様で高級感のある造り！  
インターネット無料(w i - f i)、オートロック付きマンションタイプ  
！小松駅・イオンモール新小松駅徒歩圏内で充実の住環境！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市福乃宮町1丁目26-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅徒歩 14分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2020年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.5帖,洋4.1帖)
専有面積	40.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥72,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	町費800円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	144000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2025.5.21退去 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHキッチンヒーター / プロパンガス / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / 宅配ボックス
小松市民病院こまつ病児保育ルーム: 1716m (株)マルエー土居原店: 814m ローソン: 456m



GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年5月1日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%