## プラウド弥生 203

敷金・礼金なしのWゼロ!賃料3ヶ月フリーレント! 金沢市弥生の単身者向けのお部屋です。インターネット無料でご入居した 日からご利用いただけます。ペット相談可能です。スーパー・コンビニも 近くお買い物にも困りませんね。



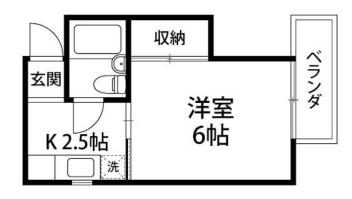
## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場 / インターネット対応

近隣情報

金沢有松病院: 1703m マルエーmini野町店: 676m ローソン: 155m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市弥生1丁目21 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩 2 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1985年09月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	1K(K2.5帖,洋6帖)			
専有面積	16.6㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥26,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥5,500					
その他	町費500円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	ライフあんしんプラス33,020円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)					
入居条件	短期解約違約金有り(半年未満:家賃の3ヶ月分・1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む。					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回の み)必須					

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%