

SUN HILLS (サンヒルズ) 202

小松市上小松町の築浅マンションタイプ物件！閑静な住宅街です！
インターネット（Wi-Fi）無料！高遮音床システム「SHAI DDS 5」！オートロックで防犯面も安心！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥71,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥4,400
その他	町費850円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	クリーニング費79,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
-----	--

入居条件	●2025.9.21退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	--

特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。
----	---

設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / コンロ2口以上

近隣情報	小松市民病院こまつ病児保育ルーム：2977m アル・ブラザ小松協同組合事務局：587m ファミリーマート：381m
------	--

物件概要

所在地	石川県小松市上小松町丙199 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅徒歩 19 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.5帖,洋6.5帖)
専有面積	48.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%