

Gran vert神田 102

オール電化、インターネット無料！
共用廊下が屋内にあり、ホテルライクな仕様となっております！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥79,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	町費50円/シャーマゾンライフSUPPORT 241.320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円/ハウスクリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです。
特約	らくらくパートナー 初期費用33,000円(税込) 毎月賃料総額2%・更新なし

設備項目	
オール電化/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/ウォークインクローゼット/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/オートロック/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/敷地内ゴミ置き場/エアコン付き/IHキッチン/駐輪場/インターネット無料/カウンターキッチン	
近隣情報	うきた産婦人科:1258m ユニー(株) アピタ金沢店:566m ファミリーマート:400m

物件概要	
所在地	石川県金沢市神田1丁目11-6
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2021年02月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.5帖)
専有面積	45.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢南部店/921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年4月30日
取引形態:媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%