

Gran vert神田 202

オートロック・防犯カメラ付きでセキュリティ面も安心！
オール電化、インターネット無料で月額のランニングコストを抑えることができます！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥78,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥4,400
その他	町費50円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン	
近隣情報	うきた産婦人科：1258m ユニー（株） アビタ金沢店：566m ファミリーマート：400m

物件概要	
所在地	石川県金沢市神田1丁目11 - 6
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.5帖)
専有面積	45.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月上旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%