## サンネロー ののいち 103

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです オートロック付き、インターネット無料(Wi-Fi)で月額のランニン グコストをぐっと押さえられます!









## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークイン クローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報

セブンイレブン:47m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

|          | 物件概要                 |  |  |
|----------|----------------------|--|--|
| 所在地      | 石川県野々市市御経塚1丁目306番地   |  |  |
| 沿革/最寄り駅  | IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩2分    |  |  |
| 建物種別     | 賃貸マンション              |  |  |
| 施工/構造    | 2021年01月/鉄骨造         |  |  |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(1階部分)            |  |  |
| 間取り      | 1LDK(LDK13.1帖,洋4.6帖) |  |  |
| 専有面積     | 44m <sup>2</sup>     |  |  |
| 契約形態     | 普通借家2年               |  |  |
| 入居日      | 即入居可                 |  |  |
| 部屋向き     | 北西                   |  |  |

| 月額賃料 |                                   |  |  |  |  |  |
|------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|
| 家賃   | ¥78,000                           |  |  |  |  |  |
| 共益費  | ¥6,000                            |  |  |  |  |  |
| 駐車料  | ¥5,500                            |  |  |  |  |  |
| その他  | 町費300円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み) |  |  |  |  |  |
| 初期費用 |                                   |  |  |  |  |  |

|          | 初 期 費 用 |   |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|---------|---|--|--|--|--|--|--|--|
|          | 敷金      | -   |  |  |  |  |  |  |  |
| 礼金 仲介手数料 |         | 156000  |  |  |  |  |  |  |  |
|          |         | 家賃 × 消費税  |  |  |  |  |  |  |  |
|          | 更新事務手数料 | -   |  |  |  |  |  |  |  |
|          | その他     | ハウスクリーニング費73,700円(税込み)<br>初回保証料33,000円(税込み)   |  |  |  |  |  |  |  |
|          | 入居条件    | 2025.10.20入居可能予定  |  |  |  |  |  |  |  |
|          | 特約      | 保証会社 らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし 日本セーフティー:月額家賃等の40%・50%・毎月費用:なし・更新:10,000円/年間 |  |  |  |  |  |  |  |



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256

TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605 MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸<br>主 | 0%  | 借<br>主         | 100% |
|----------|--------|-----|----------------|------|
| 手数料の配分割合 | 元<br>付 | 50% | ————<br>客<br>付 | 50%  |