Koti (コティ) 104

小松駅・イオンモール新小松徒歩圏内!IOT対応物件! インターネット(Wi-Fi)無料!高遮音床システム「SHAIDD5 5」採用!オートロックで防犯面も安心!ホテルライク仕様で高級感のあ る内装です









設備項目

カウンターキッチン/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/シス テムキッチン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き 機能付き / トランクルーム / ウォークイン クローゼット / BSアンテナ / CSアンテ ナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きイ ンターホン/宅配ボックス/エアコン付き/駐輪場/インターネット無料/IHクッ キングヒーター/プロパンガス/南向き/コンロ2口以上/駐車場2台以上

近隣情報

小松市民病院こまつ病児保育ルーム: 1716m (株)マルエー 土居原店:814m ローソン:456m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県小松市福乃宮町1丁目26 - 2			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩 15 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2021年02月 / 軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋4.6帖)			
専有面積	42.39m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年8月下旬			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥73,000					
共益費	¥6,000					
駐車料	¥4,400					
その他	町費800円 / シャーメゾンライフSUPPORT241 320円(税込み)					
	初期費用					
敷金	-					
礼金	146000					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	クリーニング費73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)					
入居条件	2025.8.20退去 こちらの物件は積水八ウスの賃貸住宅シャーメゾンです					
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。					



GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1

TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年8月1日 取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号

手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%