sol（ソル） 204

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！オール電化！
ＺＥＨ仕様（太陽光発電設置のゼロエネルギー住宅）！オール電化（エコキュート）で光熱費大幅カット！インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ）！「省ＣＯ2推奨モデル（環境省）対象物件」です。

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／CSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／エアコン付き／IHクッキングヒーター／トランクルーム／駐輪場／インターネット無料／カウンターキッチン

近隣情報	◎つじ川内科クリニック：515m ◎（株）大阪屋ショップ ◎野々市三納店：1150m ◎セブンイレブン：234m

物件概要

所在地	石川県野々市市下林4丁目588
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/押野駅バス停 下林徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2021年02月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13.2帖,洋5.7帖)
専有面積	47.72㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

月額賃料

家賃	\78,000
共益費	\7,500
駐車料	\4,400
その他	町費500円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	156000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費79,200円(税込み)
入居条件	
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%