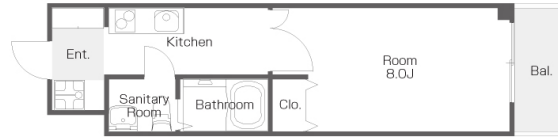


# グリーンハイム駅西 407

インターネット無料！ご入居したその日からご利用いただけます！  
金沢駅西エリアの単身者向けのお部屋です。経済的な都市ガス物件！独立洗面台付き。2口コンロ設置可能なので、お料理をされる方におすすめ！バス便が良い金石街道近く。コンビニ・24時間営業のスーパー近く！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	51,700円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料63,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.22解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / 宅配ボックス / エレベーター / 屋根付駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

近隣情報	マックスバリュ:710m セブンイレブン:334m
------	---------------------------

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町2丁目4-30
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	28.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月上旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年4月29日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%