

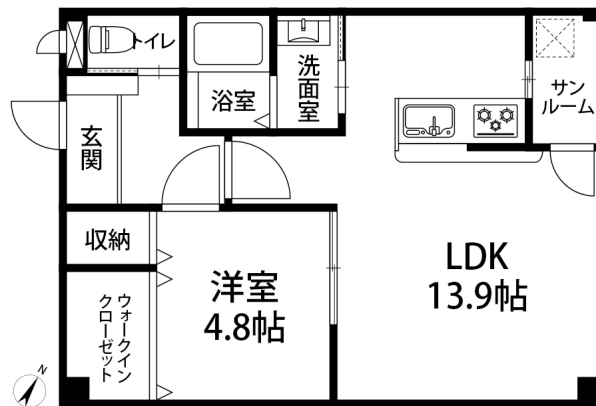
# ノルテ・フェーラ 102

インターネット無料！煉瓦造りのお洒落な外観！

サンルーム付きで雨の多い北陸では大活躍です！エントランスオートロック付き！女性の1人暮らしでも安心です！インターネット無料で月々の通信費を節約できますね



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / インターネット対応 / 駐車場2台以上

近隣情報	慈愛クリニック : 900m Aコープ安原店 : 750m ローソン 金沢上安原町店 : 950m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神野2丁目34
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 松島北徒歩 6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13.9帖,洋4.8帖)
専有面積	47.32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	北東

## 月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料73,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) HIKESHISAN13,200円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.5.8解約予定 保証人不要・代行 火災保険料RL Support System + Mに含む。同タイプ、別部屋の画像です。家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分)
----	--



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%