

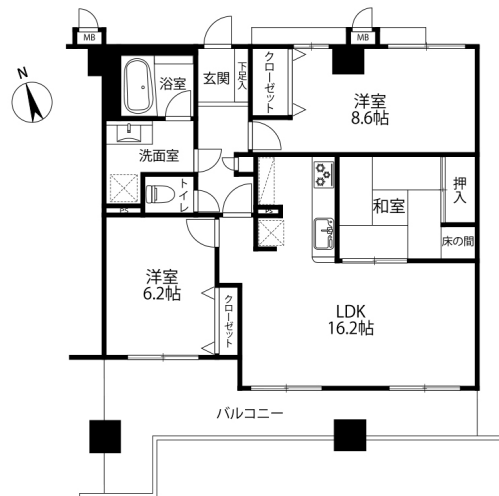
アパガーデンパレス新神田 705

分譲マンション！7階で景色良好です

広々リビング、広々キッチンで新婚さん～ファミリーまで幅広くおススメ
！分譲マンションならではの遮音性や防犯性が魅力です！！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥85,000
共益費	¥7,000
駐車場料	-
その他	町費500円 / RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	93,500円

その他	鍵交換代金27,500円
入居条件	●連帯保証人 ●火災保険料はRL Support Systemに含む ●2026.3.5解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / 床暖房 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / ディスポーザー / インターホン / プロパンガス / 南向き / システムキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市新神田1丁目1-17
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 本江町徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2002年06月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	8階建(7階部分)
間取り	3LDK(LDK16.2帖,洋6.2帖,洋8.6帖,和4.5帖)
専有面積	78.84㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

加藤整形外科:388m アビタ:793m セブンイレブン:446m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年3月14日
取引形態:専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%