

# I dream 201

オシャレな外観！対面キッチンタイプの1LDKです！

国道8号線・海側環状線へのアクセス良好です！会話が弾む対面式キッチンは、圧迫感が少なくお部屋が広く感じます！キッチンから洗濯機置き場へは導線が良く家事がしやすいお部屋です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / カウンターキッチン / プロパンガス

近隣情報

あんどう内科医院: 180m    サンクス白山インター店: 300m  
イオン御経塚店: 2000m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市中屋南309番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上荒屋西徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋5帖)
専有面積	34.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.7.31解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・ 消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606    FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日: 2025年7月26日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%