

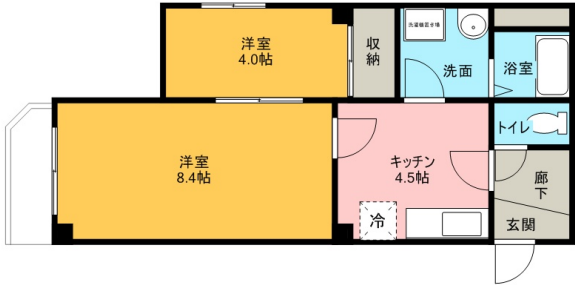
アコスハイム 201

[ゼロリノッタ] 初期費用 0 円で入居可能！

金沢市増泉の単身者・ファミリー向けのお部屋です。インターネット無料！オートロック・トランクルーム完備！24時間営業マックスバリュ・コンビニ近くでお買い物に困りません。バス便よい大通りへのアクセス良好！



【お客様の都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギャランティ 初期保証		



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥5,500
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	55,000円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●9月21日退去予定●法人契約の場合敷金2ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・一年以上2年未満:家賃の1ヵ月分)●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / オートロック / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / 宅配ボックス / 角部屋

近隣情報
金沢聖霊総合病院: 1574m マックスバリュ増泉店: 318m
ファミリーマート: 432m

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉4丁目1-28
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉バス停徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2K(洋8.4帖, 洋4帖, K4帖)
専有面積	41.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%