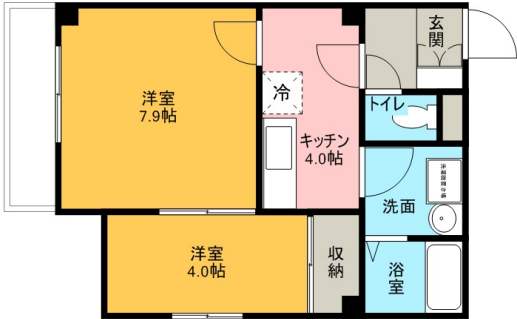


アコスハイム 303

【ゼロリノッタ】初期費用0円で入居可能！ネット無料です！
金沢市増泉の単身者・ファミリー向けのお部屋です。インターネット無料！オートロック・トランクルーム完備！24時間営業マックスバリュ・コンビニ近くでお買い物に困りません。バス便よい大通りへのアクセス良好！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／トランクルーム／オートロック／エアコン付き／駐輪場／南向き
／インターネット無料／プロパンガス／宅配ボックス

近隣情報

◎金沢聖霊総合病院：1574m ◎マックスバリュ増泉店：318m
◎ファミリーマート：432m

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉4丁目1-28
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉バス停徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年11月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2K(洋7.9帖,洋4帖,K4帖)
専有面積	37.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) ／ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●9月28日退去予定●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分） ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ + M加入金（19,800円/初回のみ）必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%