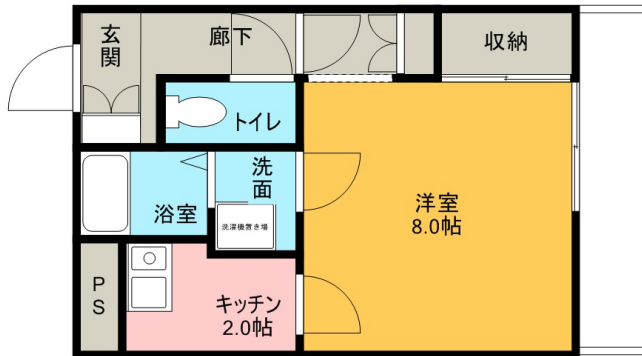


# ウイングカナザワ1 308

敷金礼金・新ダブルゼロ！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！  
リフォーム済み！インターネット無料！宅配ボックス付！南向きです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / エアコン付き / インターホン / 宅配ボックス / インターネット無料 / TVモニタ付きインターホン

近隣情報

金沢有松病院：2277m MEGAドン・キホーテパーク金沢店：425m セブンイレブン：737m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西泉6丁目37-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西泉バス停徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	29.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	40,700円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料49,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満：家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+MIを含む 2026.4.12解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月29日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%