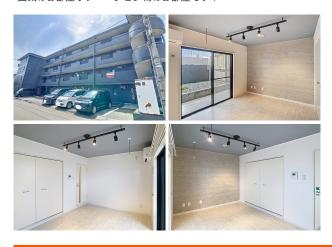
## ウイングカナザワ1 101

敷金礼金0円!保証人不要初月賃料1ヵ月無料!

インターネット無料!宅配ボックス設置予定!オール電化なので月々のランニングコストを抑えれます!落ち着いたブルーのクロスで落ち着いた雰囲気のお部屋リノベーション物のお部屋です!



## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / IHクッキングヒーター / 南向き / 宅配ボックス / インターネット無料

近隣情報

金沢有松病院: 2277m MEGAドン・キホーテラパーク金沢店: 425m セブンイレブン: 737m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
石川県金沢市西泉6丁目37 - 1					
IRいしかわ鉄道/金沢駅パス停 西泉パス停徒歩4分					
賃貸マンション					
1991年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)					
4階建(1階部分)					
1R(ワンルーム)(洋5.5帖,K2帖)					
23.63m <sup>2</sup>					
普通借家2年					
即入居可					
南					

月額賃料						
家賃	¥32,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	-					
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)					
	初期費用					
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税					
更新事務手数料	26,400円					
その他	ライフあんしんプラス43,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) アクセントクロス追加予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む。					
特約	-					



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188

TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%