

# コーディイ コート B 107



## 間取り

インターネット無料！工事後使用可能 宅配BOX設置 オール電化物件！！（電気温水器／IHクッキングヒーター）ペット可物件！！（小

### 設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 床下収納 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料

### 近隣情報

はしもと内科クリニック: 1499m イオン: 1471m  
セブンイレブン: 871m

### 物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万3丁目86
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南四十万2丁目徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK14帖,洋6帖)
専有面積	47.94m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2022年11月下旬
部屋向き	不明

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



### 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥3,300
その他	

### 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ルームクリーニング代46,200円(税込み)
入居条件	電気配給解約手数料3,000円 機関保証加入必須 / 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月（その他商品あり） / 電気は貸主指定で配給 / 電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り
特約	-

# crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%