

# サンライズ本江 203

リノベーション済み！インターネット使用料無料！キッチン新品！  
エアコン2基付き！単身者さん～新婚さんまで住まいになれる間取りです。  
。マンションタイプの物件になりますので、アパートではなくマンション  
をお探しの方にもおススメです！



| 設備項目                                                                                                                                           |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上 / TVモニタ付きインターホン |                                |
| 近隣情報                                                                                                                                           | コープたまぼこ : 1000m セブンイレブン : 348m |

| 間取り                            |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
|                                |                              |
| お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。 |                              |
| 物件概要                           |                              |
| 所在地                            | 石川県金沢市本江町2 - 20              |
| 沿革 / 最寄り駅                      | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 本江町バス停徒歩3分 |
| 建物種別                           | 賃貸マンション                      |
| 施工 / 構造                        | 1993年05月 / 鉄骨造               |
| 階建 / 総戸数                       | 3階建(2階部分)                    |
| 間取り                            | 1LDK(LDK12帖,洋6帖)             |
| 専有面積                           | 43.44㎡                       |
| 契約形態                           | 普通借家2年                       |
| 入居日                            | 2026年10月中旬                   |
| 部屋向き                           | 南西                           |

| 月額賃料    |                                                                           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 家賃      | ¥57,000                                                                   |
| 共益費     | ¥3,000                                                                    |
| 駐車場     | ¥5,500                                                                    |
| その他     | RL Support System + M3,300円(税込み)                                          |
| 初期費用    |                                                                           |
| 敷金      | 2ヶ月                                                                       |
| 礼金      | -                                                                         |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税                                                                  |
| 更新事務手数料 | 62,700円                                                                   |
| その他     | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,800円(税込み)<br>インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件    | 火災保険料はRL Support System + Mに含む ● 2026.10.2解約予定                            |
| 特約      | 法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須                     |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |