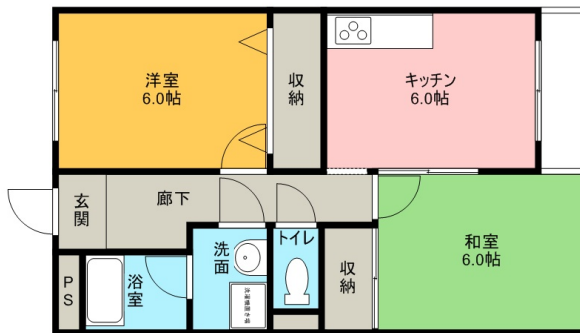


パリエ55 202

ゼロ賃！敷金礼金不要！初月賃料無料！保証人不要！

ゼロ賃！敷金礼金0円で入居可能！8号線アクセス良し！スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内！独立洗面台・温水洗浄暖房便座完備の物件！！公園も徒歩2分で、閑静な住宅街です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / 屋根付駐車場 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 駐輪場 / TVモニタ付きインターホン

近隣情報

村上内科：969m マックスバリュ：400m ファミリーマート：255m

物件概要

所在地	石川県金沢市桜田町1丁目23
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桜田徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,和6帖,K5帖)
専有面積	48.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月下旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	48,400円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料57,900円(税込み) / インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金2ヶ月 短期違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2026.6.7解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%