

# ヴィラ若草 203

敷金礼金ゼロ！個人～ファミリー様におすすめの物件です！  
金沢市若草町エリアの2DK物件です！小学校やスーパーが近く、利便性に長けております！また、リーズナブルな価格が魅力的です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若草町2 - 25
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩 4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(K4.5帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	40.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

その他	ライフあんしんプラス48,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	2025年6月15日退去予定 火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + M含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

近隣情報

羽柴クリニック : 326m (株) マルエー 泉野店 : 248m  
セブンイレブン : 291m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月27日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%