## ルーナ鞍月 C棟 C206

オール電化で月々の光熱費のランニングコストを抑えられます! 県庁近くで、金沢駅方面へのバス便良好です。近隣にはコンビにやショッピングタウン、飲食店も多く様々なライフスタイルの方にお勧めです。









## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / オール電化 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市鞍月4丁目161			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 県庁前徒歩6分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2003年01月 / 軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	2LDK(LDK11.3帖,洋6.1帖,洋4.6帖)			
専有面積	49.8㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥62,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥4,400					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	68,200円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.8.28解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%