

# Happy Bay21 305

ファミリーでペットも飼育されている方にイチオシです。

ペット可物件！北陸には嬉しいサンルーム付き！広々リビングの3LDKでお子様のいらっしゃるご家庭にオススメ！キッチンも広く料理を楽しめます！TVインターホンもついておりセキュリティ面も安心です



## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス

## 近隣情報

佐川クリニック : 882m  
イオン御経塚ショッピングセンター 1F フォルムプラス : 1220m  
ファミリーマート : 354m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市上荒屋4丁目126
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅バス停 あやめ北徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK18帖,洋6.8帖,和6帖,和8帖)
専有面積	87.25m <sup>2</sup>
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	西

## 月額賃料

¥58,000

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	町費600円 / RLS Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料71,400円(税込み) HIKE SHI SAN 13,200円(税込み) 畠表替え77,000円(税込み)
入居条件	ペット相談可(飼育規定有り) 火災保険料はRL Support System+Mに含む 再契約型定期借家契約
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256

TEL.076-269-0606

FAX.076-269-0605

MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月30日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%