

# Happy Bay21 305

ファミリーでペットも飼育されている方にイチオシです。

ペット可物件！北陸には嬉しいサンルーム付き！広々リビングの3LDK  
 でお子様のいらっしゃるご家庭にオススメ！キッチンも広く料理を楽しめます！TVインターホンもついておりセキュリティ面も安心です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |   |
|-----|---|
| 家賃  | ¥65,000                                   |
| 共益費 | ¥5,000                                    |
| 駐車料 | ¥5,500                                    |
| その他 | 町費800円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | 2ヶ月      |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月    |

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス

## 物件概要

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市上荒屋4丁目126            |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/野々市駅バス停 あやめ北徒歩 8分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                    |
| 施工 / 構造   | 1989年09月 / 鉄骨造             |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(3階部分)                  |
| 間取り       | 3LDK(LDK18帖,洋6.8帖,和6帖,和8帖) |
| 専有面積      | 87.25㎡                     |
| 契約形態      | 定期借家24ヶ月                   |
| 入居日       | 即入居可                       |
| 部屋向き      | 西                          |

|      |   |
|------|---|
| その他  | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料79,600円(税込み)<br>HIKESHISAN13,200円(税込み)<br>畳表替え77,000円(税込み) |
| 入居条件 | ペット相談可(飼育規定有り) 火災保険料はRL Support System+Mを含む ペット飼育の場合、再契約型定期借家契約                           |
| 特約   | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須                                   |

近隣情報

佐川クリニック : 882m  
 イオン御経塚ショッピングセンター 1F フォルムプラス : 1220m  
 ファミリーマート : 354m

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
 TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
 MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月14日  
 取引形態 : 代理  
 国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |