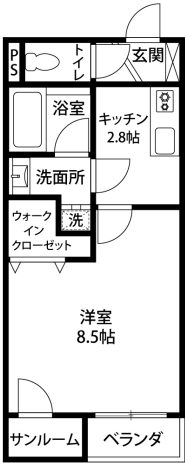


アルザヴィラ 310

金沢駅徒歩圏内！
オートロック付きでセキュリティも安心です。近隣には、スーパーもご
います。サンルーム付き！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	町費200円 / R L S u p p o r t S y s t e m + M 3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	70,400円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料71,500円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2か月 ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料はRL Support System+Mに含む ● 2026.8.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / システムキッチン / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江3丁目7 - 23
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋8.5帖,K2.8帖)
専有面積	30.43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

わかさ内科クリニック : 1056m アルブラザ金沢 : 1100m
ファミリーマート : 280m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年9月12日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%