## アルザヴィラ 208

金沢駅徒歩圏内!オートロック付きでセキュリティ面も安心です! オートロック付きでセキュリティも考慮した物件です。インターネット無料で入居したその日から使用可能!またサンルーム付きなので天気の悪い日でも安心ですね!







## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IH / ツキングヒーター / プロバンガス / 南向き / ウォークイン クローゼット / コンロ2口以上 / 浴室乾燥機

近隣情報

わかさ内科クリニック:1056m アルプラザ金沢:1100m ファミリーマート:280m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市北安江3丁目7 - 23			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩8分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2021年04月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	1K(洋8.5帖,K2.8帖)			
専有面積	30.43mi			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥63,000					
共益費	¥4,000					
駐車料	-					
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime+ S3,27 8円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税					
更新事務手数料	69,300円					
その他	暮らすコンシェルジュ + S加入金28,600円(税込み)					
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime+Sに含む 2025.10.11解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト ( 1,320円/月 額 ) 、暮らすコンシェルジュ加入金 ( 13,200円/初回の み ) 必須					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%