

# プラトンブリエ 102

インターネット無料！オートロック・宅配ボックス完備です  
オール電化の洋間2部屋2LDK物件！！近くに公園があり、ファミリーさんにオススメです サンルーム付で雨の日のお洗濯も安心です！対面システムキッチンでお料理も楽しくなります



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / システムキッチン / コンロ2口以上 / カウンターキッチン

## 近隣情報

安田内科: 1100m マルエー: 950m ファミリーマート: 450m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮1丁目92
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 若宮町徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6.5帖,洋6.2帖,LDK13.5帖)
専有面積	61.92m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	東

## 月額賃料

¥75,000

家賃	¥75,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System Light 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	82,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) RL Support System初回加入金19,800円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 2026.3.31解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight (1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：専任媒介

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%