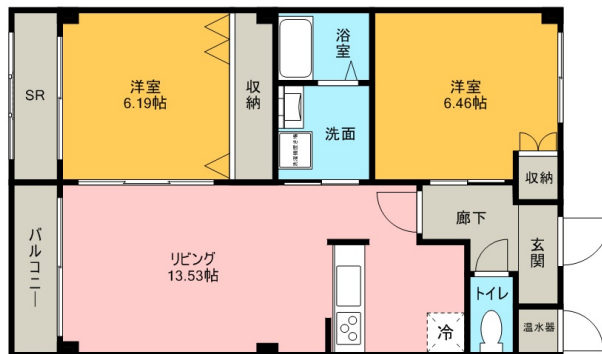


# プラトブリエ 402

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です！  
 オール電化で月々のランニングコストを抑えられます！オートロック付き  
 で安心です！！新婚さん・ファミリーさん向け2LDK！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン / オール電化

近隣情報

安田内科 : 1100m マルエー : 950m ファミリーマート : 450m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮1丁目92
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 若宮町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(4階部分)
間取り	2LDK(洋6.5帖,洋6.2帖,LDK13.4帖)
専有面積	61.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥76,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	83,600円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support Systemに含む 2026.4.23解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日  
 取引形態：専任媒介  
 国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%